

Meldeformular zu BG-Nr. __ / __

Bauherrschaft:

Objektadresse:

Kontaktperson:

(für Terminvereinbarungen)

Die Bauherrschaft ist verpflichtet, nachfolgende Meldungen zur Vornahme der Baukontrollen rechtzeitig einzureichen:

- | | | |
|--|------|-------------------------|
| <input type="checkbox"/> Baubeginn am _____ (tt.mm.jj) | an ❶ | → 1 Woche vor Baubeginn |
| <input type="checkbox"/> Schnurgerüstkontrolle | an ❷ | |
| <input type="checkbox"/> Abnahme Wasseranschluss
Eindecken | an ❸ | → mind. 1 Tag vor |
| <input type="checkbox"/> Abnahme Kanalisationsanschluss
Eindecken | an ❶ | → mind. 1 Tag vor |
| <input type="checkbox"/> Rohbaukontrolle | an ❶ | |
| <input type="checkbox"/> Abnahme Feuerungsanlage | an ❷ | |
| <input type="checkbox"/> Fertigstellung vor Bezug/Benutzung | an ❶ | |
| <input type="checkbox"/> Schlusskontrolle | an ❶ | |

Ort, Datum:

Unterschrift:

❶ Bauverwaltung / Gewässerschutz

Bauverwaltung Region Kulm
Böhlerstrasse 2, 5726 Unterkulm
Tel. 062 776 41 65
Fax 062 776 03 41
bauverwaltung@unterkulm.ch

❷ Bezirksgeometer

Zbinden GEO AG
Zentrumsplatz 3, 5726 Unterkulm
Tel. 062 768 20 60
Fax 062 768 20 69
info@zbinden-geo.ch

③ Wasserversorgung

Christian Leutwyler, Brunnenmeister
Juchstrasse 20, 5726 Unterkulm
Tel. 062 768 82 69
Fax 062 776 22 34
Mobil 079 744 16 84
christian.leutwyler@unterkulm.ch

④ Feuerschauer

André Bossard, Kaminfegermeister
Junkermattweg 3, 5040 Schöftland
Tel. 062 721 61 57
Fax 062 721 22 04
Mobil 079 439 30 33
andre.bossard@bluewin.ch

W I C H T I G !!

Für die rechtzeitige Meldung der vorstehenden Kontrollen haftet vollumfänglich die Bauherrschaft bzw. deren Architekt. Umtriebe und Kosten, die durch das Ausbleiben der Meldungen entstehen, werden vollumfänglich in Rechnung gestellt.

Für eine fristgerechte Abgabe des Formulars danken wir Ihnen im Voraus bestens. Für weitere Auskünfte steht Ihnen die Bauverwaltung Region Kulm gerne zur Verfügung.

Bauverwaltung Region Kulm
Gemeinderat Unterkulm

§ 58 BauV

Kontrollen (§§ 64, 159 BauG)

¹ Dem Gemeinderat ist rechtzeitig Mitteilung zu machen über

- a) den Beginn der Bauarbeiten und die Erstellung des Schnurgerüsts, an dem die Erdgeschosskote markiert sein muss,
- b) das bevorstehende Eindecken von Leitungsgräben (Wasser- und Energieversorgung, Kanalisation), das bevorstehende Versetzen von Tanks und bei Zivilschutzräumen das Verlegen der Armierung vor dem Zuschalen der Wände und vor dem Einbringen des Betons für die Decke,
- c) die Fertigstellung der Feuerungsanlagen und die Beendigung des Rohbaus,
- d) die Beendigung der Bauten und Anlagen vor ihrer Benutzung. Die Bauherrschaft und die für das Projekt verantwortliche Person bestätigen schriftlich, dass gemäss bewilligtem Energienachweis gebaut wurde.

² Der Gemeinderat prüft die Bauten und Anlagen auf Übereinstimmung mit der Baubewilligung. Über vorgenommene Kontrollen ist ein Protokoll zu erstellen. Den Behörden und ihren Kontrollorganen ist jederzeit Zutritt zur Baustelle gestattet.

Baubewilligung, Allgemeine Bedingungen und Auflagen, Ziffer 1.5

Die Bauherrschaft bzw. deren Vertretung hat den vorgesehenen Baubeginn im Voraus schriftlich unter Verwendung des entsprechenden Formulars zu melden. Mit den Bauarbeiten (inkl. Installationen sowie Erd- und Grabarbeiten) darf erst begonnen werden, wenn die Baufreigabe aufgrund der vorstehenden Meldung erteilt ist. Mit dem Baubeginn werden die Vorschriften der Baubewilligung vollumfänglich anerkannt.