

# LEITBILD UND BUSINESSPLAN 2022 - 2025

## GEMEINDERAT UNTERKULM





- die familienfreundliche, umweltbewusste,  
zukunftsorientierte Zentrumsgemeinde!

## VORWORT

Das Leitbild definiert die Schwerpunkte einer zielgerichteten, nachhaltigen Entwicklung unserer Gemeinde. Der Gemeinderat nutzt das Leitbild als Führungsinstrument und setzt sich für eine zielgerichtete und kontinuierliche Umsetzung der angestrebten Entwicklung ein. Bei veränderten Bedingungen werden die definierten Entwicklungsziele den neuen Bedürfnissen angepasst.

Der Businessplan wird vom Gemeinderat als zentrales, strategisches Führungs- und Planungsinstrument erarbeitet. Darin werden die Schwerpunkte der Gemeinderatstätigkeit im vorgegebenen Zeitrahmen festgelegt und damit die Richtung aufgezeigt, wie sich die Gemeinde Unterkuhm in den nächsten vier Jahren entwickeln soll. Der Gemeinderat legt mit dem vorliegenden Businessplan seine politischen Schwerpunkte und Ziele offen. Damit wird die Transparenz der Entscheidungsprozesse erhöht.

Unterkuhm, 12. September 2022

## I IDENTITÄT UND GEMEINSCHAFT

---

1. Als Bezirkshauptort positionieren wir uns als selbstbewusste und attraktive Zentrumsgemeinde im mittleren Wynental mit eigener Identität.
2. Wir fördern die Identifikation aller Dorfbewohnerinnen und Dorfbewohner mit unserer Gemeinde, indem wir das einvernehmliche Zusammenleben und die Teilnahme aller am Dorfleben unterstützen.

Leitsatz	Legislaturziele 2022 - 2025	Massnahmen
1.	Wir machen die vielschichtige Entwicklung unserer Gemeinde in den vergangenen Jahrzehnten sichtbar, indem wir wichtige Ereignisse dokumentieren.	Wir aktualisieren die Unterkuhmer Dorfgeschichte und erneuern das bestehende Informationsmaterial über unsere Gemeinde.
2.	Wir setzen uns ein für den Erhalt von Traditionen, ohne dass wird den Blick auf wichtige Zukunftstrends verlieren.	Wir initiieren Massnahmen für den Erhalt und die Pflege einer attraktiven und lebendigen Marktkultur in Unterkuhm und berücksichtigen dabei die Bedürfnisse von Besuchern und Marktfahrern.

## II BILDUNG UND GESUNDHEIT

1. Wir entwickeln uns zu einem regionalen Zentrum für die schulische Grundbildung und bieten in der Gemeinde alle Schulstufen an.
2. Wir unterstützen ein familiengerechtes Betreuungsangebot, das sich insbesondere an den Bedürfnissen berufstätiger Eltern orientiert.

Leitsatz	Legislaturziele 2022 - 2025	Massnahme
1.	Wir verstehen die Unterkulmer Schule als wesentlichen Erfolgsfaktor für die Entwicklung unserer Gemeinde und berücksichtigen deren Bedürfnisse bei der Gesamtentwicklung.	Wir erarbeiten eine Schulstrategie und schaffen damit einen gemeinsamen Orientierungs- und Handlungsrahmen für alle schulischen Akteure sowie die Erziehungsberechtigten.
		Wir schaffen effiziente Strukturen zur Führung der Schule und fördern dabei die Kompetenzen von Schulleitung und Lehrpersonen.
	Wir stellen der Schule die notwendigen Infrastrukturen zur Verfügung und berücksichtigen dabei die unterschiedlichen Anforderungen und Bedürfnisse eines zeitgemässen Schulbetriebes.	Wir analysieren die Auswirkungen der steigenden Schülerzahlen zur Erarbeitung einer verbindlichen und zukunftsorientierten Schulraumplanung.
		Wir anerkennen den Raumbedarf im Kindergarten indem wir die notwendige Infrastruktur bauen.
2.	Wir klären den Bedarf an Angeboten der familienergänzenden Kinderbetreuung für fördern deren Umsetzung.	Wir befragen die Eltern zum Bedarf von familienergänzenden und schulergänzenden Betreuungsangeboten.
		Wir stellen ein Mittagstischangebot sicher, das auf die Bedürfnisse der Kinder, der Eltern und der Schule abgestimmt ist.



### III MENSCH, KULTUR, FREIZEIT

1. Wir schaffen gemeinsam mit externen Organisationen und Institutionen altersspezifische Angebote und orientieren uns dabei an den Bedürfnissen unserer Einwohnerinnen und Einwohner.
2. Wir bieten der Jugend die Möglichkeit mitzugestalten, mitzureden und sich zu engagieren.
3. Wir sorgen für einen sorgfältigen und respektvollen Umgang der hier lebenden Menschen mit der Natur und berücksichtigen dabei die unterschiedlichen Bedürfnisse.

Leitsatz	Legislaturziele 2022 - 2025	Massnahmen
1.	Wir setzen uns für eine wirkungsvolle Kinder- und Jugendarbeiten ein und schaffen ein Angebot, das sich an den Bedürfnissen der Kinder und der Jugendlichen orientiert.	Wir erarbeiten eine Strategie für die lokale Kinder- und Jugendarbeit und definieren deren Schwerpunkte. Wir überprüfen das Bedürfnis am Umfang und Inhalt der Jugendarbeit, in dem wir die Jugendlichen befragen.
2.	Wir beteiligen die Jugendlichen aktiv an der Entwicklung unserer Gemeinde und beziehen diese in politische Sachfragen ein.	Wir initialisieren gemeinsam mit der Schule und den Jugendlichen ein Jugendparlament und bestimmen gemeinsam die Traktanden.
3.	Wir unterstützen Massnahmen zum Erhalt und zur Förderung der Biodiversität auf dem Gemeindegebiet.	Wir beteiligen uns am Projekt "Natur findet Stadt" und unterstützen die Umsetzung von Massnahmen bei kommunalen Liegenschaften. Wir schaffen mit der Renaturierung der Rainengrube ein kommunales Naturschutzobjekt.

## IV GEWERBE UND INDUSTRIE

---

1. Wir engagieren uns für die Erhaltung attraktiver Arbeitsplätze und ausgezeichneter Ausbildungsplätze.

Leitsatz	Legislaturziele 2022 - 2025	Massnahmen
1.	Wir erarbeiten die notwendigen Rahmenbedingungen, damit sich Gewerbe und Industrie in Unterkuhm massvoll entwickeln können.	Wir erschliessen die Industriezone Feldmatte und schaffen damit Raum für die Erweiterung bestehender oder für die Ansiedlung neuer Betriebe.

## V VERKEHR, ENERGIE UND UMWELT

1. Wir sorgen für ein reibungsloses, sicheres Neben- und Miteinander von öffentlichem und privatem Verkehr.
2. Wir treffen alle nötigen Massnahmen zum sorgsamem Verbrauch von Energie und Wasser und fördern die Entwicklung erneuerbarer Energien.
3. Wo nötig fördern wir den Ausbau der Infrastruktur für den öffentlichen und den privaten Verkehr, insbesondere für die Erhöhung der Sicherheit.

Leitsatz	Legislaturziele 2022- 2025	Massnahmen
1.	Wir engagieren uns für die Sicherheit aller Verkehrsteilnehmenden bei der Planung und der Umsetzung beim Projekt "Bahn und Strasse" und berücksichtigen die unterschiedlichen Ansprüche und Auswirkungen.	Wir beteiligen uns aktiv am Projekt "Bahn und Strasse" und vertreten dabei die Interessen der Unterkulmer Bevölkerung.
		Wir stellen sicher, dass mit der Umsetzung des Projektes "Bahn und Strasse" gleichzeitig eine Aufwertung des Zentrums realisiert wird.
2.	Wir übernehmen die Mitverantwortung bei der Erreichung der Klimaziele des Bundes.	Wir erarbeiten die Rahmenbedingungen für eine nachhaltige Klimastrategie der Gemeinde Unterkulm.
	Wir betreiben eine aktive Energiepolitik im Rahmen der nationalen Energiestrategie 2050 und setzen uns für einen sparsamen Energieverbrauch bei den kommunalen Infrastrukturen ein.	Wir verpflichten uns als Energiestadt für die Weiterführung des Energiestadt-Zertifikates und die Erreichung der vereinbarten Massnahmen und Aktivitäten.



Leitsatz	Legislaturziele 2022 - 2025	Massnahmen
2.	Wir gewährleisten mit einer weitsichtigen Planung die Versorgungssicherheit mit Trinkwasser und die umweltschonende Entsorgung unserer Abwässer.	Wir erneuern die Schutzzonenreglement der Quellwasserfassungen auf der Basis der gesetzlichen Vorgaben. Wir aktualisieren die bestehenden Planungsgrundlagen der Wasserversorgung (Generelles Wasserprojekt, GWP) und der Abwasserentsorgung (Genereller Entwässerungsplan, GEP) zur Sicherstellung funktionierender Infrastrukturen.
	Wir unterhalten die Infrastrukturen der Wasserversorgung laufend, damit eine hochwertige Wasserversorgung jederzeit gewährleistet ist.	Wir sichern die Versorgung mit Trinkwasser und Löschwasser in Zukunft mit dem Bau eines neuen Grundwasserpumpwerkes. Wir stellen eine funktionale Notwasserversorgung mit einem Anschluss an die Wasserversorgung Teufenthal sicher.
3.	Wir gewährleisten eine kontinuierliche Erneuerung und einen Ausbau bestehender und neuer Verkehrswege.	Wir begleiten die kantonalen Strassensanierungsprojekte aktiv und setzen uns für die Interessen der Unterkulmer Bevölkerung ein. Wir schaffen die Voraussetzungen zur Realisierung der kantonalen Radrouten-Verbindung zwischen Unterkulm und Oberkulm.

## VI BEHÖRDEN UND VERWALTUNG

1. Wir führen die Gemeindeverwaltung als Kompetenzzentrum für die Bevölkerung der Gemeinde und der Region.
2. Wir informieren die Bevölkerung regelmässig und offen; dazu nutzen wir zeitgemässe Kommunikationsmittel.
3. Wir legen Wert auf eine wirkungsvolle Zusammenarbeit innerhalb des Gemeinderates und mit der Verwaltung.

Leitsatz	Legislaturziele 2022 - 2025	Massnahme
1.	Wir stellen eine nachhaltige und professionelle Verwaltungsführung sicher, indem wir Nachfolgeregelungen frühzeitig thematisieren.	Wir planen die altershalber anstehenden Personalabgänge frühzeitig mit dem Ziel, einen hohen Wissenstransfer zu gewährleisten.
2.	Wir nutzen die technologischen Entwicklungen für eine laufende Digitalisierung von Dienstleistungen, um für die Bevölkerung und die Verwaltung einen möglichst hohen Nutzen zu generieren.	Wir ergänzen den Informationsgehalt zu Sachgeschäften der Gemeindeversammlung mit digitalen Hilfsmitteln.
	Wir verbessern unsere Kommunikation und nutzen zielgruppenorientiert die unterschiedlichen Kommunikationskanäle und Plattformen.	Wir setzen für eine zielgruppenkonforme Kommunikation einen Medienbeauftragten ein. Wir entwickeln die Social-Media-Kommunikation weiter, um primär die jüngere Bevölkerung besser zu erreichen.
	Wir kommunizieren aktiv und berichten regelmässig, damit die Bevölkerung über die Tätigkeiten des Gemeinderates transparent und zeitnah informiert ist.	Wir stellen sicher, dass jedes Mitglied des Gemeinderates regelmässig über seine Tätigkeiten informiert. Wir nehmen den Informationsbedarf der Bevölkerung wahr und informieren proaktiv über aktuelle Themen (bspw. Waldwirtschaft, Jugendarbeit, Freizeitgestaltung etc.).

3.	Wir orientieren uns bei den operativen Tätigkeiten an den strategischen Vorgaben und überprüfen zur Qualitätssicherung deren Wirkung.	<p>Wir kontrollieren systematisch die Zielvorgaben aus der Legislaturplanung mit der effektiven Entwicklung und reagieren auf Abweichungen oder Veränderungen.</p> <p>Wir überprüfen die Wirkung unserer Entscheide und beurteilen die damit verbundenen Risiken.</p> <p>Wir setzen für eine effiziente Projektführung moderne Hilfsmittel ein und überprüfen die definierten Projektschritte regelmässig.</p>
----	---	--

## VII FINANZEN

- Wir setzen die uns zur Verfügung stehenden Mittel sorgfältig und effizient ein. Investitionen planen wir kostenbewusst und zeigen deren Konsequenzen auf.

Leitsatz	Legislaturziele 2022 - 2025	Massnahmen
1.	Wir stellen eine umfassende und rollende Finanzplanung sicher indem wir bestehende Planungsinstrumente laufend nachführen und diese mit neuen Daten ergänzen.	Wir erneuern unsere Infrastrukturkonzepte (Liegenschaften, Strassen etc.) um den künftigen Investitionsbedarf feststellen zu können.
		Wir nutzen den Finanzplan als rollendes Planungsinstrument und gewährleisten eine laufende Aktualisierung.
	Wir definieren die Nutzung der Liegenschaften aus dem Finanzvermögen und planen Massnahmen für Neubauten, Sanierung und Unterhalt.	Wir überprüfen unseren Aufwand und die Investitionen auf Wirksamkeit, Dringlichkeit, Finanzierbarkeit und Nutzen.
		Wir bestimmen den Bedarf und die künftigen Nutzungsmöglichkeiten im Zobrist-Haus und im Wälti-Haus.